POSGRADO



Maestría en Gestión de las Ciudades

Potencia comunidades y mejora la calidad de vida de tu ciudad

A DISTANCIA

ESCUELA DE POSGRADO ULIMA

PRESTIGIO QUE TE ACOMPAÑA TODA LA VIDA

En un mundo en constante cambio, la trayectoria y la calidad educativa de la Escuela de Posgrado de la Universidad de Lima te permite potenciar tu vida profesional.

NUESTROS PILARES

Excelencia
Fundada en 1997, la Escuela de Posgrado de la Universidad de Lima se destaca por su excelencia educativa. Cada propuesta académica está diseñada para formar profesionales integrales e interdisciplinarios que generen conocimiento.

Preparación experiencial
Valoramos el aprendizaje riguroso, la aplicabilidad del saber y la creación de nuevas ideas. Potenciamos el liderazgo y el trabajo en equipo.
Brindamos las últimas herramientas de gestión para enfrentar los desafíos de un entorno empresarial en constante evolución.

Ideas innovadoras
Aquí encontrarás mentes abiertas y ambiciosas como la tuya. Te ofrecemos un entorno propicio para expandir habilidades, emprender ideas y construir redes influyentes. Es más que educación: es tu trayectoria hacia el éxito profesional y personal.

La Maestría en Gestión de las Ciudades desarrolla habilidades directivas y analíticas cruciales para liderar en diversos ámbitos profesionales. Los egresados están capacitados para ocupar roles de relevancia tanto en la esfera pública como en la privada, así como en instituciones académicas y organizaciones internacionales comprometidas con el desarrollo urbano sostenible. Su enfoque estratégico les permite abordar los desafíos urbanos de manera integral, al proponer e implementar soluciones innovadoras que respondan a las necesidades cambiantes de las ciudades y sus habitantes.

Dirigida a:

Profesionales con experiencia en la gestión pública (de preferencia) y privada que deseen ampliar su visión y formación en el campo del desarrollo urbano, así como a profesionales procedentes de diversas disciplinas sin necesariamente previa formación específica en gestión de ciudades.

Perfil del egresado

El egresado de la Maestría en Gestión de las Ciudades está capacitado para desempeñarse en cargos medios y altos de la función pública local, regional y nacional, así como en la dirección de empresas, espacios académicos, organizaciones multilaterales y organizaciones de la sociedad civil que tienen impacto en el desarrollo urbano sostenible. Las competencias desarrolladas le permiten analizar problemas urbanos con una mirada integral y estratégica en los aspectos económicos, sociales y ambientales, e innovar en el diseño e implementación de políticas públicas urbanas, para articular los intereses de distintos sectores y niveles.





PALABRAS DEL DIRECTOR (E)

“La Maestría en Gestión de las Ciudades es única en su género en el país. Tiene un enfoque en la gestión pública local y una malla curricular completa, actualizada y multidisciplinaria. Cuenta con una plana docente de primer nivel y ofrece conferencias brindadas por expertos nacionales y extranjeros. Además, incluye un viaje internacional en el que se darán clases en una universidad extranjera y en el que la ciudad de destino será un laboratorio vivo para realizar visitas técnicas. Esta maestría forma profesionales altamente calificados para enfrentar los retos urbanos actuales”.

JUANCARLOS LANDAURE OLAVARRÍA

Director (e) de la Maestría en Gestión de las Ciudades
M. Sc. Urban Management and Development por Institute for Housing and Urban Development Studies (IHS), Erasmus University Rotterdam (beca NUFFIC). MBA por la Universidad ESAN. Magíster en Matemáticas Aplicadas a la Economía por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Certificación PMP®, del Project Management Institute (PMI). Arquitecto por la Universidad Ricardo Palma. Tiene experiencia en gestión y desarrollo de proyectos urbanos, inmobiliarios y de construcción. En el Perú, ha prestado sus servicios como director y consultor para el Ministerio de Vivienda, Instituto Metropolitano de Planificación de la Municipalidad de Lima, CESEL Ingenieros, International Finance Corporation del Banco Mundial, CIES, Proyecto Camisea, Fondo Mivivienda, Ministerio de Economía y Finanzas. Actualmente es consultor en gestión de proyectos de desarrollo urbano e inmobiliario y docente de posgrado.

¿Cuáles son los objetivos educativos de la maestría?

- Consolidar las capacidades de los estudiantes para una gestión urbana más eficiente, técnica y ética, al considerar los recursos disponibles y los desafíos actuales de la urbanización a nivel nacional y global.
- Fortalecer su papel como agentes de cambio en beneficio de sus ciudades, dotándolos de habilidades para identificar oportunidades y liderar procesos innovadores en políticas públicas.
- Otorgar la capacidad de articular las perspectivas de diversos actores sociales y económicos, así como sus respectivas agendas.
- Fomentar una visión estratégica basada en evidencia y mejores prácticas de política pública a nivel internacional.
- Generar oportunidades de *networking* entre profesionales de diferentes territorios, sectores y niveles gubernamentales, con el fin de promover la formación de equipos de trabajo colaborativos.

¿Qué competencias obtienen los graduados?

Innovación en políticas públicas urbanas
La maestría promueve la innovación en el diseño, implementación y evaluación de políticas urbanas mediante el análisis crítico y comparativo de su impacto en el desarrollo de las ciudades, con el objetivo de potenciar la eficacia de los procesos de gestión urbana.

Manejo de herramientas para la gestión urbana
Los alumnos aprenden a emplear las herramientas adecuadas conforme a los marcos legales e institucionales vigentes, con el propósito de operativizar las políticas públicas urbanas y conducir los procesos de gestión de forma más eficaz y eficiente.

Articulación de actores urbanos
La propuesta académica profundiza en cómo articular los intereses entre actores de distintos sectores y niveles, a través de procesos de comunicación estratégica y diálogo transparente, para promover un desarrollo urbano consensuado y más inclusivo.



MALLA CURRICULAR

ÁREAS ACADÉMICAS

- **Gestión Pública Metropolitana**
  Enfocada en la gobernanza principalmente a nivel local y en las habilidades blandas necesarias en la función pública.
- **Política Pública y Planificación Urbana**
  Enfocada en la aplicación de herramientas cuantitativas y cualitativas en las políticas públicas, y en la gestión y planificación urbana.
- **Talleres de Gestión e Innovación Urbana**
  Enfocada en la investigación y aplicación de las asignaturas vistas en las áreas académicas anteriores para el desarrollo del proyecto de tesis / trabajo de investigación.

1	Gobernanza Urbana 1: Gobierno, Gobernanza y Organización Descentralizada del Estado	Ciencias de Datos Espaciales y Gobierno Digital	Economía Urbana	Sociología Urbana	Planificación Sostenible de la Ciudad y el Territorio	Gestión de la Resiliencia para Ciudades Sostenibles
2	Gobernanza Urbana 2: Planificación, Presupuesto y Finanzas Municipales	Derecho Urbanístico y Municipal	Políticas de Suelo y Ordenamiento del Territorio	Políticas de Vivienda y Desarrollo Inmobiliario	Modelos, Métodos de Investigación Urbana e Introducción a la Gestión de las Ciudades	
3	Gobernanza Urbana 3: Gestión de las Comunicaciones y Participación Ciudadana	Gestión de Conflictos y Ética en la Gestión Pública	Gestión de la Movilidad Urbana Sostenible	Gestión de la Energía Urbana Sostenible y Cambio Climático	Proyecto de Gestión e Innovación Urbana 1	
4	Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión Municipal	Gerencia de Proyectos Públicos y Contrataciones Internacionales	Gestión de la Infraestructura Urbana y de los Servicios Públicos	Smart Cities e Innovación Urbana	Proyecto de Gestión e Innovación Urbana 2	

La Escuela de Posgrado se reserva el derecho de realizar cambios en la malla curricular de acuerdo con sus procesos de mejora y actualización continua.

Leyenda

Gestión Pública Metropolitana · Política Pública y Planificación Urbana · Taller de Gestión e Innovación Urbana

PROFESORES

Glenn Cameron
MBA por la Thunderbird School of Global Management. Ingeniero civil por la Universidad Estatal de Carolina del Norte. Es cofundador del Capítulo Peruano del Project Management Institute y miembro activo del Dispute Resolution Board Foundation.

Harry Bollmann
Doctor en Recursos Hídricos y Saneamiento Ambienta por la Universidad Federal de Río Grande del Sur. Maestro en Ingeniería Hidráulica y Saneamiento por la Universidad de São Paulo. Ingeniero civil por la Pontificia Universidad Católica de Paraná, institución en la que actualmente se desempeña como docente y líder del Grupo de Investigación de Gestión y Tecnologías Ambientales.

Jorge Gonzáles
Doctor en Derecho y Ciencias Políticas por la Universidad Nacional Mayor de San Marcos. Maestro en Derecho Empresarial por la Universidad de Lima. Abogado por la Universidad Nacional Federico Villarreal. Fue vicedecano del Colegio de Abogados de Lima.

José Carlos Chávez
Maestro en Gestión y Políticas Públicas por la Universidad de Chile. Economista por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Fue viceministro de Hacienda, dentro del Ministerio de Economía y Finanzas; viceministro de Gestión Institucional, como parte del Ministerio de Educación, y presidente ejecutivo del Banco de la Nación.

Juan Suito
MBA con mención en Finanzas por la Universidad ESAN. Ingeniero industrial por la Universidad de Lima. Fue jefe de Operaciones y director de Asuntos Técnicos en Proinversión Perú, y gerente de Estructuración de Concesiones en Cosapi.

Juan Yunda
Doctor en Planificación Comunitaria y Regional por la Universidad de Texas. Magíster en Planificación y Diseño Urbano por la Universidad de Tongji. Magíster en Estudios Urbanos Integrados Internacionales por la Universidad Bauhaus-Weimar. Director de la Maestría en Planeación Urbana y Regional por la Pontificia Universidad Javeriana.

Pedro Grados
Doctor en Gobierno y Política Pública por la Universidad de San Martín de Porres. Magíster en Banca y Finanzas, y economista por la Universidad de Lima. Director de la Escuela de Posgrado de la Universidad de Lima.

Raúl Molina
Máster en Gestión de Políticas Públicas por la Universidad Autónoma de Barcelona. Arquitecto por la Universidad Ricardo Palma. Exviceministro de Gobernanza Territorial y jefe del Gabinete de Asesores de la Presidencia del Consejo de Ministros. Actualmente es asociado en Solidaritas Perú.

Solangel Fernández
MBA por el Massachusetts Institute of Technology. Magíster en Planificación, Crecimiento y Regeneración por la Universidad de Cambridge y en Diseño Urbano por la Universidad Oxford Brookes. Arquitecta por la Universidad Nacional de Ingeniería. Fue ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

Viviana Shigyo
Doctora y magíster en Ingeniería Urbana por la Universidad de Tokio. Diplomada en Gerencia Ejecutiva por la Universidad ESAN. Arquitecta por la Universidad Nacional de Ingeniería. Exasesora y consultora de las municipalidades de Miraflores y San Isidro.

Nota: La plana docente podrá variar de acuerdo con los requerimientos de la Escuela de Posgrado.



CONSEJO CONSULTIVO



CARLOS BRUCE

Máster en Planeamiento Territorial y Gestión Ambiental por la Universidad de Barcelona (España). Economista por la Universidad de Lima. Exministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, y excongresista de la República. Actualmente es alcalde de Santiago de Surco

CARLOS NEUHAUS

Maestro en Administración de Empresas por la Southern Methodist University y en Negocios Internacionales por la Thunderbird School of Global Management. Diplomado en Desarrollo con especialización en Finanzas Públicas por la University of Cambridge. Bachiller en Ciencias Administrativas por la Universidad de Lima. Exdirector ejecutivo del Proyecto Juegos Panamericanos. Presidente de Ingeniería Corporativa S. A.

JAVIER ARTADI

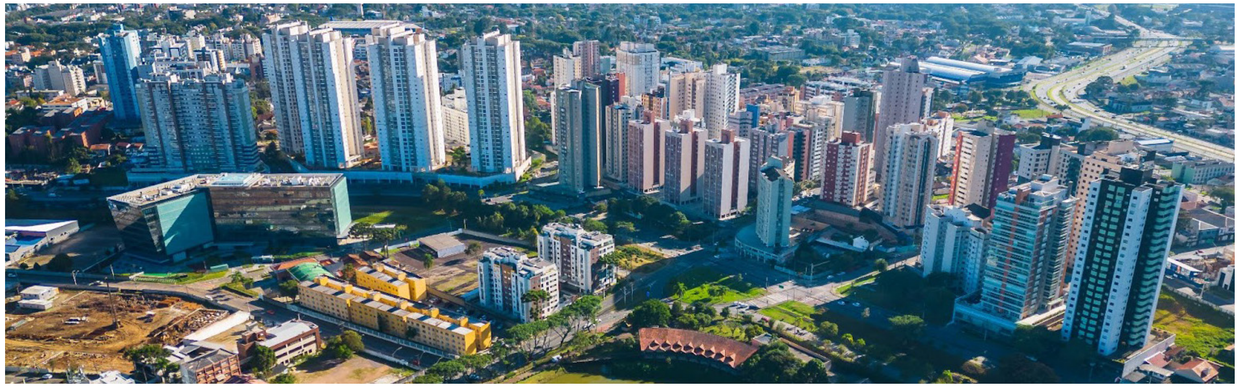
Arquitecto por la Universidad Ricardo Palma. Ha obtenido diversos premios y reconocimientos de arquitectura nacionales e internacionales y presentado conferencias en América, Europa, África y el Medio Oriente. Actualmente es director ejecutivo de Artadi Architects y profesor de Taller de Diseño Arquitectónico en la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.

JOSÉ ORREGO

Arquitecto por la Universidad Ricardo Palma. Miembro fundador principal del Peru Green Building Council.
Ha sido nombrado como comisario en la participación peruana en distintas ediciones de la Bienal de Arquitectura de Venecia. Actualmente es director ejecutivo principal de Metropolis Oficina de Arquitectura y director del Patronato Cultural del Perú.

INTER NACIO NAL

El viaje internacional de la Maestría en Gestión de Ciudades tiene como destino una metrópoli relevante, seleccionada según los temas del programa. Durante una semana, los estudiantes asisten a clases en una universidad de prestigio, obtienen un certificado de participación por parte de dicha institución, y realizan visitas técnicas a sitios de interés vinculados con la gestión urbana.







NET WORKING

La Escuela de Posgrado de la Universidad de Lima organiza diversas actividades enfocadas en desarrollar el *networking* entre los alumnos de todas las maestrías, quienes comparten espacios de integración en el que realizan diversas dinámicas con el fin de construir y expandir la red de contactos.

Los estudiantes conectan con expertos y líderes del sector en las aulas y conferencias magistrales, tanto presenciales como virtuales. Los temas abordados se centrarán en la gestión y el desarrollo urbano, y serán impartidas por reconocidos expositores nacionales e internacionales.



Hemos creado el Connect Ulima, un evento presencial que brinda la oportunidad de descubrir nuestra oferta académica, resolver dudas con directores, docentes y egresados, y participar en espacios de *networking*.

CONNECT ULIMA







NUESTRO CAMPUS

Desde aulas equipadas con la última tecnología hasta espacios diseñados para fomentar tu desarrollo físico, mental y cultural, nuestro campus ofrece un ambiente inspirador que promueve el aprendizaje y el crecimiento personal.



Salón de clase



Explanada



Laboratorio de Mercado de Capitales



Biblioteca



Gimnasio



Canchas deportivas



Piscina semiolímpica

BENEFICIOS

Estos son algunos de los beneficios que los alumnos de la Escuela de Posgrado pueden disfrutar por ser parte de la comunidad Ulima:



Bienestar

Los estudiantes tienen acceso libre al Centro de Bienestar Universitario en el campus principal, donde pueden usar los servicios de Nutrición y Orientación Psicopedagógica previa cita. Además, tienen la posibilidad de disfrutar de las instalaciones deportivas, las cuales incluyen:

- Gimnasio (zona de pesas, área de trabajo cardiovascular)
- Pista atlética
- Camerinos
- Cancha Polideportiva
- Palestra para escalada
- Salas de yoga y baile

También pueden acceder al Complejo Deportivo de Mayorazgo donde –además de otros espacios deportivos– pueden encontrar nuestra piscina semiolímpica.

Espacios

Acceso libre a la Biblioteca de la Universidad, salas de visionado y –previa coordinación– todos los laboratorios disponibles, entre los cuales destacan:

- Laboratorio de Mercado de Capitales
- Laboratorio de Fabricación Digital (FabLab)
- Laboratorio de Neurociencias Aplicadas

También pueden disfrutar de los servicios, talleres y concursos que ofrecen:

- Innova Ulima, nuestra incubadora de emprendimientos
- Responde Ulima, nuestro Centro de Sostenibilidad.

Asimismo, tienen acceso libre a las exposiciones de la Galería del Centro Cultural Ulima y la curaduría de películas que ofrece la Sala de Cine Ventana Indiscreta, así como una amplia lista de descuentos de las Promociones Ulima.

Alumni Ulima

Además, al culminar tus estudios, formarás parte de la red Alumni Ulima, donde tendrás acceso a oportunidades laborales, podrás conectar con profesionales a nivel nacional e internacional, y disfrutarás de descuentos en servicios y programas académicos.

PROCESO DE ADMISIÓN

Requisitos de admisión

- Copia simple del Documento Nacional de Identidad (DNI) o del carné de extranjería (vigente).
- Copia simple del diploma de grado de bachiller registrado en la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria (Sunedu).
- *Curriculum vitae* no documentado firmado, que incluya una foto formal tamaño pasaporte (formato jpg., tamaño: 240 x 288 píxeles, fondo blanco, de frente y sin lentes, resolución mínima: 300 dpi).
- Una carta de recomendación laboral o académica, o un certificado de trabajo profesional del actual o del último empleo.
- De preferencia, contar con una experiencia laboral mínima de tres años.
- Recibo de pago de los derechos de inscripción cancelado.
- Carta de compromiso de idioma extranjero, de acuerdo a los requerimientos de la ley universitaria vigente.
- Completar un ensayo en el que se expliquen las motivaciones para postular a la maestría. Este será completado en la plataforma que la Escuela de Posgrado indique.

Una vez enviados los documentos, el área de Admisión se comunicará con usted –en un plazo no mayor a 48 horas– para que realice el pago de los derechos de inscripción en la Universidad de Lima (S/ 350,00).

Entrevista personal

Luego del pago, se procede a agendar la entrevista con el(la) director(a) de la maestría. La fecha se confirmará según disponibilidad de la autoridad académica.

Requisitos para obtener el grado académico

- Aprobar todas las asignaturas del plan de estudios completando todos los créditos exigidos para el egreso.
- Acreditar el conocimiento de un idioma extranjero o lengua nativa a nivel intermedio. La Universidad de Lima validará el certificado presentado por el estudiante.
- Cumplir con todas las obligaciones y compromisos contraídos con la Universidad.

INFORMES E INSCRIPCIONES

Inicio de clases:
1 de abril de 2025

Horario*:
Martes y jueves de 19.00 a 22.40 horas

Sábados* de 8.00 a 11.40 horas

Maestría licenciada por la SUNEDU

Financiamiento sin intereses directo con la Ulima.

* Los primeros sábados de cada mes, en los niveles 2, 3, y 4, se realizarán clases presenciales. Se incluyen conferencias magistrales, de 12.00 a 13.40 horas.

Teléfono:
(01) 437 6767 anexo 32237

Asesor encargado:

Arlington Leyva (920 373 520)

Correo:
posgrado@ulima.edu.pe



ESCUELA
DE POSGRADO
ULIMA